

Bestyrelsesmøde i bådeklubben 3. september 2025

Tilstede: Johannes(revisor), Per(revisor), Helge, Søren, Steen, Henrik

Referat: Johanne

Normal dagsorden fraviges, i stedet planlægges kommende møde med havnen 8. september 2025

Hvem deltager i møde med havnen: Steen, Henrik og revisor Johannes

Punkter som fremsendes til havnen forud for mødet:

1. Pkt. 2 i lejekontrakt: Bådeklubben ønsker at nøglesystem ændres til kodebrik og omkostninger til den del der vedrører klubhuset deles ligeligt mellem havn og bådeklub jf. kontrakt. Det der aflåses med kodebrik er køkken og det store lokale.
2. Pkt. 4 i lejekontrakt: Der er opkrævet husleje på 7.500 DKK imod lejekontraktens 5.000 DKK.
3. Pkt. 5 i lejekontrakt: Elmålere: Bimåler til varmepumpen er, af bådeklubbens revisorer, konstateret indeholdt i klubbens afregningsmåler. Bådeklubben ønsker at se dokumentation for elafregning, vand og vandaflledning. Vi ønsker ligeledes at se forsikringspolice og tilhørende opkrævning. Alt hvad der sendes regning på, til bådeklubben, ønskes dokumenteret.
4. Pkt. 6 i lejekontrakt: Havnen foranlediger og betaler for ordinær rengøring af forgang, toiletter, handicaptoilet/bad hele året. Udgifter til vedligehold deles ligeligt. Der fremsendes på baggrund heraf, regning for slamsuger til havnen. Pengeautomat opsættes udvendig, jf. lejekontrakt.
5. Pkt. 7 i lejekontrakt: Havnen er ansvarlig for rengøring af gæstestue fra 1. april til 30. september.

Bådeklubben ønsker at det tilføjes som bilag for kontrakten at ungdomsafdelingens skur og bådelaugets skur fritages for leje de kommende 5 år.

Vi ser gerne at dokumentation for udgifter til el, vand og vandaflledning.

Medlemskab af bådeklubben er et krav ved leje af plads. Vi ønsker at havnen medbringer liste over lejere i havnen. Hvis ikke liste kan fremskaffes ser vi gerne at havnen opkræver medlemskab til de lejere som ikke allerede er medlemmer af bådeklubben.

Da hjertestarter er registreret på havnens cvr nummer forestår de vedligehold og udgifter i forbindelse hermed.

Øvrige punkter på mødet:

Førstehjælpskasse på havnen – der bliver en kasse hængt op i klubhuset og en i ungdomssejlklubbens skur. Bestyrelsen står for at vedligeholde førstehjælpskasserne.

Kontaktoplysninger bør stå i kasse udenfor klubhuset, Per står for det

Har SuperBrugsen betalt 5000 i sponsorpenge i år? (Henrik kontrollerer det, opkræver hvis ikke)

Der skal sendes regning til SuperBrugsen før 1/5 de næste 2 følgende år

Kr. 5.000,00 1. april 2026 Kr. 5.000,00 1. april 2027.

Sparekassen har betalt 25.000 i 2025,

Økonomi: Likviditeten er god.

Henrik fremskaffer og gennemgår resten af listen med manglende betalende medlemmer, sender hvis ikke han kan nå det hele, noget af listen til Per. Listen forventes gennemført senest ved næste bestyrelsesmøde i oktober.

Det blev vedtaget på sidste bestyrelse at der skal udarbejdes en ny balance med budgettal for 2025. Hvis ikke regnskabet er fremskaffet til næste møde udtræder Per som revisor.

Der skal i forbindelse med ny balance oprettes en ny konto øremærket sponsorater.

Punkter til næste bestyrelsesmøde:

Energiudvalg nedsættes

Pris på bådepladser og vinteropbevaring vi betaler til havnen drøftes

Sponsortavle

Boks til vigtige papirer i klubhuset, eller anden løsning, til sponsoraftaler, referater m.m. aftales