

Johs.Prahl, Brian Iversen Jensen, Christian Adelhardt, Stefan Vindeløv (Afbud) Martin Vasarhelyi, Jesper Bagge Pedersen, Morten Andersen (Afbud), Brian Majlund (Afbud), Henrik Wolter, Jens Chr. Lund, Per Askjær Rasmussen.

#### Emner til dialogmødet / opfølgning fra referat fra sidste møde den 11.11.2021

1. Nyt fra Havnen vedr. Masterplan (Kick off møde holdt i Havnen 14/12, med udgangspunkt i værdierne som fundament. Der blev diskuteret cashflow, det er for tidligt at præsentere for Klubben. Havnen vil præsentere flere detaljer for Klubben på et senere tidspunkt.
2. Udlejnings proceduren. Klubbens medlemmer (= 2 års medlemskab skal være betalt) yderligere: interesse organisationer. Der åbnes for udlejning d. 1 januar for de følgende måneder, der laves et årshjul som opdateres hver 6 måned. Udlejnings området: hele klubhuset udlejes. I udgangspunkt udlejes sejlerstueen ikke med, den skal koste yderligere 500 kr Klubben regner med at udleje 30 gange om året. Der kan laves kortids leje 500 kr for 5 timer. Lejebeløbene betales fremover ved booking. Depositum bortfalder. Betingelser for leje lægges på hjemmesiden når den er oppe at køre igen. Der skal undersøge hvor meget klubbens aktiviteter reelt bruger af affaldscontainerne ved at kigge på affaldsmængden i vinterhalvåret..
3. GUF sommerkoncert 17.06.2022 Havnen har udtrykt sin positive indstilling til arrangementet. Klubben er også positivt indstillet. Der er dog spørgsmål om der ikke er for lidt afstand mellem 17/6 og Sct. Hans. Christian A snakker med spejderne, og Johannes tager efterfølgende en snak med GUF.
4. Foldedør, pris ca. 35.000 kr, leveringstid var tidligere 14 dage, leveringstid og priser opdateres. Der er nu ca 3 måneders leveringstid. Døren er bestilt.
5. Klubhus renovering. Der mangler den udvendige beklædning, omkostning ca. 100.000 (klubben har fået tilsagn om tilskud på ca 50.000 kr) i materialer. Den ene varmepumpe er taget ned, den anden fungerer ikke. Klubben vurderer om der skal købes en varmepumpe for at holde strøm omkostningerne ned. Christian Lund skal kontakte Villy at hente lamperne som står hos ham. Køkkenet skal gøres færdigt, der mangler at få tilsluttet emhætte og der skal laves instruktioner til komfuret. Brian I kontakter Villy for at få nummeret på Tommy. Udvendigt vedligehold skal laves i foråret. Brian I snakker med Tom at få lavet et tilbud på udvendig beklædning med zink og eventuelt spots.
6. Der gives mulighed for at Klubben kan søge egen forsikring til klubhuset (Bo og Jesper). Status: ikke noget nyt
7. Der skal oplyses på havnens hjemmeside at automaten kun er tilgængelig mellem kl 06:00 og kl 22:00. Status: ikke gjort, Christian A følger op
8. Der opsættes et skilt ude på døren til sejlerstuen for at marker om lokalet er optaget (Villy sætter op). Der er oprettet booking system som brugerne (Havnen/Klubben) selv skal bruge til reservering. Status. Systemet virker ikke, Henrik Wolter arbejder på sagen Hvis der er tvivl/rettelser kontaktes Henrik Wolter.

9. Sejlerstuen kan benyttes af klubmedlemmer og gæstesejlere: Behandlet
10. Er klubben interesseret i at overtage toiletterne + og modtage 100% af tilskuddet fra kommunen. Klubben overvejer dette. Status, diskuteres i Klubben
11. Klubben og Havnen vil fremover sætte sig sammen og finde på muligheder for øget fælles indtjening. Status, parterne er ikke endnu klar til at diskutere dette (Henrik, Brian I, Bo, og Brian M) arbejder videre på ideer for indtjening.
12. Indretning af klubhuset, specielt historiske klenodier, sættes i udvalg mellem Klubben og Havnen. Afventer opsætning af foldedørene.
13. Routeren, der findes en (incl. SIM kort) som er købt og betalt af Klubben, Havnen kigger på en løsning. Der er enighed om at prøve at få et fælles system. Christian Adelhardt og Henrik kigger på sagen. Status, Havnen køber en ny router og får fiber forbindelse til routeren. Derudover kigger Christian A på hvilken løsning der skal arbejdes på.
14. Låsesystem: Det foreslås at der kommer en løsning med en nøgleboks som kan udlevere nøglen. Vi starter med nøgleboks løsningen så vi kan gøre erfaringer med løsningen i ca et år frem til 1.1.2023 eller tidligere hvis nødvendigt. Henrik og Bo arbejder på nøgleboks løsningen. BEAS har lavet tilbud på nøglekode system, det løb op i ca 30.000 som hverken Havnen eller Klubben mener vi skal bruge. Havnen og Klubben deler omkostningerne til låsesystemet.
15. Klubben arbejder på at få en løsning med rengøring således at lokalerne er rene fredag. Klubben arbejder videre med sagen.
16. Klubben arbejder på et gebyr på 300 kr/time kr for eventuel ekstra rengøring ved manglende rengøring efter fester.
17. Vogn til flytning af stilladser, Havnen og Klubben skal kigge på det sammen, Villy og Christian Lund. Status, ikke noget nyt.
18. Klubben og Havnen er enige om at det er rimeligt med to møder om året og så i øvrigt at arbejde med fokuserede arbejdsgrupper.
19. Næste samarbejds møde ultimo februar, Bo indkalder